

ПРОТОКОЛ № 1

Рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе, признания заявителей участниками аукциона, назначенного на 12 мая 2016 года

с. Южно-Подольск

11 мая 2016 года

1. Состоялось заседание аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельного участка, находящегося в государственной собственности. Аукцион проводит аукционная комиссия администрации Южно-Подольского сельского поселения, уполномоченная распоряжением администрации № 53 от 11.11.2014 г., распоряжением № 25 от 06.04.2016 года по проведению аукционов.

Место нахождения: Омская Область, Черлакский район, с. Южно-Подольск, ул. Победы 35;

Почтовый адрес: 646272 Омская Область, Черлакский район, с. Южно-Подольск, ул. Победы 35;

Факс: (381535-32-23;

Контактное лицо: Шевченко Людмила Алексеевна.

2. Место и дата проведения процедуры рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе рассматривались аукционной комиссией по адресу: Омская Область, Черлакский район, с. Южно-Подольск, ул. Победы 35, зал заседаний.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе началось 11.05.2016 г. в 10 часов 00 минут по местному времени.

3. Состав аукционной комиссии определен распоряжением администрации № 53 от 11.11.2014 г., распоряжением № 19 от 18.03.2016 года.

В состав аукционной комиссии входит 5 членов. Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна

На заседании аукционной комиссии присутствовали:

Пряхин Игорь Анатольевич – глава Южно-Подольского сельского поселения, председатель комиссии;

Члены комиссии:

Шевченко Людмила Алексеевна-специалист администрации
Данильченко Зинаида Федоровна-специалист администрации
Морозова Оксана Леонидовна-специалист администрации
Репина Татьяна Владимировна-специалист администрации

4. Рассмотрение заявок на участие в аукционе с прилагаемыми документами, поступившими на участие в открытом аукционе, назначенном на 12 мая 09.30 часов.

5. Сведения о заявках на участие в аукционе.

5.1. лот №1

5.1.1. Лот №1 - земельный участок, местоположение которого установлено в кадастровом паспорте: относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 610 м от ориентира по направлению на юго-восток, с кадастровым номером 55:31:101501:112, общей площадью 64769 кв.м., из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования.

5.1.2. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе:

На аукцион было подано 3 заявки.

5.1.3. Сведения об участниках аукциона, подавших заявки на право:

№ п/п	Наименование и место нахождения (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) каждого участника аукциона	Обоснование принятого аукционной комиссией решения
1	Фисенко Юрий Иванович, паспорт серия 52 11 № 055379, выдан Отделением УФМС России по Омской области в Черлакском районе 12.04.2012 г., проживающий по адресу: 646272 Омская область, Черлакский район, д. Макаркино, ул. Советская 22	Документы поданы в полном объеме в соответствии с документацией об аукционе, заявитель соответствует требованиям, указанным в документации об аукционе. Поступление задатка установлено.
2	Моторыкина Татьяна Егоровна паспорт серия 52 00 № 226070, выдан ОВД Черлакского района Омской области 19.07.2000 г., проживающей по адресу: 646250 Омская область, р. п. Черлак, ул. Южная 5, кв.2	Документы поданы в полном объеме в соответствии с документацией об аукционе, заявитель соответствует требованиям, указанным в документации об аукционе. Поступление задатка установлено.
2	Загородний Василий Иванович паспорт серия 52 08 № 620973, выдан Отделением УФМС России по Омской области в Черлакском районе 17.08.2008 г., проживающей по адресу: 646272 Омская область, Черлакский район, д. Преображенка, ул. Первомайская 33	Документы поданы в полном объеме в соответствии с документацией об аукционе, заявитель соответствует требованиям, указанным в документации об аукционе. Поступление задатка установлено.

Претенденты под № 1, № 2, № 3, подавшие заявки допущены к участию в аукционе.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

6. Заседание комиссии окончено 11.05.2016 в 11 часов 00 минут по местному времени. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Южно-Подольского сельского поселения и в газете «Муниципальный вестник».

7. Протокол составлен в 1-ом экземпляре и подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии:

Председатель комиссии	Пряхин И. А.	
Член комиссии	Шевченко Л. А.	
Член комиссии	Данильченко З. Ф.	
Член комиссии	Морозова О. Л.	
Член комиссии	Репина Т. В.	

ПРОТОКОЛ № 2

о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка и определению победителя аукциона

с. Южно-Подольск

12.05.2016 года

Организатор аукциона: Администрация Южно-Подольского сельского поселения.

Юридический адрес: Омская область, Черлакский район, с. Южно-Подольск, ул. Победы 35.

Дата и время проведения аукциона: 12 мая 2016 года 09 часов 30 минут по местному времени.

Состав аукционной комиссии:

1. Пряхин Игорь Анатольевич - председатель комиссии

Члены комиссии:

2. Шевченко Людмила Алексеевна

3. Морозова Оксана Леонидовна
4. Данильченко Зинаида Федоровна
5. Репина Татьяна Владимировна

На заседании аукционной комиссии присутствуют 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Аукционист: Шевченко Людмила Алексеевна.

Информационное сообщение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Муниципальный вестник» и размещено на официальном сайте в сети «Интернет», на сайте www.torgi.gov.ru.

Форма аукциона: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Предмет аукциона:

- Продажа земельного участка (ЛОТ № 1), собственность государственная, для сельскохозяйственного производства, местоположение которого установлено в кадастровом паспорте: относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 610 м от ориентира по направлению на юго-восток, с кадастровым номером 55:31:101501:112, общей площадью 64769 кв.м., из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Зарегистрированные участники аукциона в журнале регистрации на участие в аукционе ЛОТ № 1:

1. Фисенко Юрий Иванович;
2. Моторыкина Татьяна Егоровна;
3. Загородний Василий Иванович.

ЛОТ № 1 – Земельный участок

местоположение земельного участка: местоположение которого установлено в кадастровом паспорте: относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 610 м от ориентира по направлению на юго-восток.

площадь земельного участка: 64679 кв.м.;

кадастровый номер земельного участка: 55:31:101501:112

категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства.

обременения земельного участка: не установлено.

ограничения использования земельного участка: не установлено.

Участникам представлены предложения о цене земельного участка, выставленного на аукцион в запечатанных конвертах. В присутствии всех членов комиссии произведено вскрытие конвертов, поступивших от участников аукциона:

Наименование участника аукциона	Предложение о цене земельного участка
Фисенко Юрий Иванович;	123413,41
Моторыкина Татьяна Егоровна;	122413,41
Загородний Василий Иванович.	122413,41

Сопоставив предложения о цене земельного участка, поступившие от участников аукциона,

Комиссией принято решение:

Относительно ЛОТА № 1 победителем признан Участник Под № 1 Фисенко Юрий Иванович, зарегистрированный по адресу: Омская область, Черлакский район д. Макаркино, ул. Советская 22, предложивший максимальную цену, составляющую 123413 (сто двадцать три тысячи четыреста тринадцать) рублей 41 копейку за выставленный на аукцион земельный участок с кадастровым номером 55:31:101501:112, площадью 64679 кв.м, местоположением: местоположение которого установлено в кадастровом паспорте: относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 610 м от ориентира по направлению на юго-восток.

Почтовый адрес ориентира: Омская область, Черлакский район, д. Кирьяновка, ул. Победы 15.

Протокол составлен в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй передается победителю аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет», в газете «Муниципальный вестник».

Не позднее пяти дней произвести оплату стоимости земельного участка , установленную по результатам аукциона; заключить договор купли-продажи земельного участка.

Председатель комиссии

И. А. Пряхин

Члены комиссии:

Л. А. Шевченко

О. Л. Морозова

З.Ф. Данильченко

Т. В. Репина

Победитель аукциона по лоту № 1:

Ю. И. Фисенко